




T.C.
KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı :12/03/2026
Karar No :2026 / 145
Konusu :İncesu İlçesi, Örenşehir Mahallesi, 2653 numaralı adanın kamuya terk edilmiş kısımlarında 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği yapılması talebi.


Meclis gündeminin 20. maddesinde bulunan, İncesu İlçesi, Örenşehir Mahallesi, 2653 numaralı adanın kamuya terk edilmiş kısımlarında 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği yapılması talebi hususunda hazırlanan 10.03.2026 tarih ve 92 numaralı İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu okundu.

Yapılan müzakere ve oylama neticesinde; söz konusu alan; 1/5000 ölçekli nazım imar planında Belediye Hizmet Alanı olarak planlıdır. İncesu Belediyesi; bu alanın bölgedeki plan karakterine uygun olarak Sanayi Alanı olarak planlanması yönünde 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği yapılmasını talep etmektedir.

Plan müellifi tarafından teknik gereklere uygun olarak hazırlanıp onma sınırı içerisine alınan Belediye Hizmet Alanı olarak planlı yerin Sanayi Alanı olarak planlanması yönündeki 1/5000 ölçekli nazım imar planının oy birliği ile kabulünün uygun olacağı yönünde hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun kabulüne oy çokluğu ile karar verildi.


Ahmet BOSTANCI
Meclis 1. Başkan Vekili
BAŞKAN


Meral KOŞAR
Meclis Üyesi
KATİP


Sabri SOSUN
Meclis Üyesi
KATİP